

S L P  
1 0 0

SAN LUIS POTOSÍ CIEN

INVIERTE EN LA ROMA  
Y ASEGURA TU CAPITAL



# UNA INVERSIÓN DISEÑADA PARA AUMENTAR TU CAPITAL.

44

DEPARTAMENTOS  
DE 1 RECÁMARA  
TIPO ESTUDIO

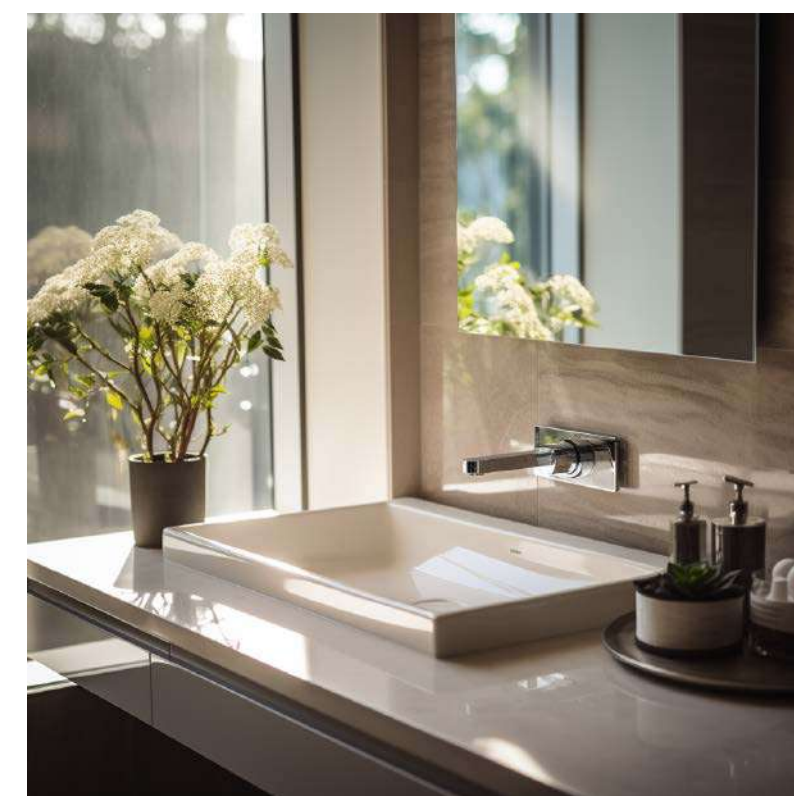
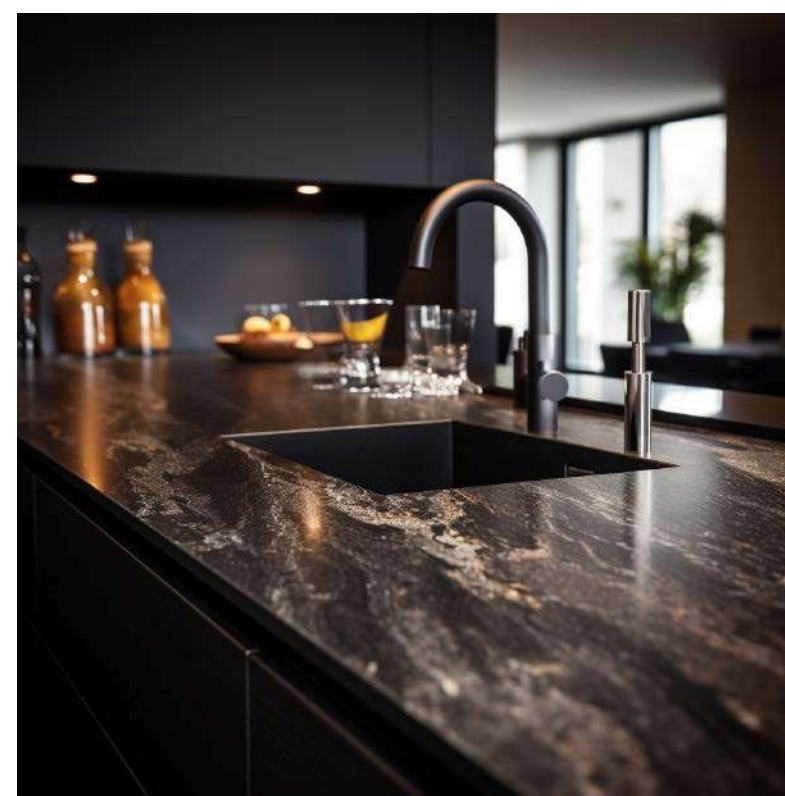
AMENIDADES  
DE ESTILO  
CONTEMPORÁNEO

UBICACIÓN ÚNICA

LOFTS DESDE

41 M<sup>2</sup>

COMODIDAD  
ESPACIAL



INVIERTE EN UN  
DEPARTAMENTO  
QUE PUEDES VIIVR,  
ARRRENDAR O  
GENERAR INGRESOS  
POR CORTA ESTANCIA.



# UN HOT SPOT PARA HACER CRECER TU CAPITAL.

A pasos de Orizaba, Plaza Luis Cabrera y Álvaro Obregón, rodeado de restaurantes, galerías y espacios culturales. Una zona vibrante, de alta demanda y plusvalía que crece año con año.



## UBICACIÓN

San Luis Potosí 100 es un desarrollo boutique creado para quienes valoran la arquitectura, la ubicación y el estilo de vida de un espacio rodeado de cultura, arte y movimiento.

El edificio de departamentos se levanta sobre una casa original con fachada catalogada, lo que le da presencia y modernidad en un mismo concepto, preservando el encanto histórico del barrio. Un proyecto de diseño interior sobrio y contemporáneo.



EL PROYECTO

DESARROLLADO EN COLABORACIÓN  
ENTRE LAP LOMELÍN ADMINISTRACIÓN  
DE PROYECTOS E INSIGNIA  
DESARROLLOS.

San Luis Potosí 100 redefine la vida en la ciudad:  
espacios versátiles y llenos de energía, donde la  
historia y la modernidad se encuentran para  
inspirar cada día.

|                      |                        |
|----------------------|------------------------|
| TOTAL DE UNIDADES    | 44 deptos. / 2 locales |
| RECÁMARAS            | 1                      |
| BAÑOS                | 1                      |
| COCINETA             | Sí                     |
| NIVELES              | 5                      |
| ROOF GARDEN          | Compartido             |
| GIMNASIO             | Sí                     |
| SALA DE LECTURA      | Sí                     |
| BICI ESTACIONAMIENTO | Sí                     |
| VIGILANCIA 24H       | Sí                     |
| ELEVADOR             | Sí                     |
| ENTREGA              | 2º semestre 2026       |









# 8 UNIDADES DISPONIBLES Y UN LOCAL COMERCIAL

1° PISO

107

UBICACIÓN Interior

SUP. TOTAL 41.06 m²

2° PISO

204

UBICACIÓN Posterior

SUP. TOTAL 44.11 m²

2° PISO

205

UBICACIÓN Interior

SUP. TOTAL 44.11 m²

2° PISO

206

UBICACIÓN Interior

SUP. TOTAL 42.02 m²

3° PISO

305

UBICACIÓN Interior

SUP. TOTAL 44.11 m²

4° PISO

402

UBICACIÓN Interior

SUP. TOTAL 41.06 m²

4° PISO

406

UBICACIÓN Interior

SUP. TOTAL 42.02 m²

5° PISO

506

UBICACIÓN Interior

SUP. INT. 42.02 m²

ROOF GARDEN 38.51 m²

SUP. TOTAL 80.53 m²

PB

Local 1

UBICACIÓN Casa catalogada

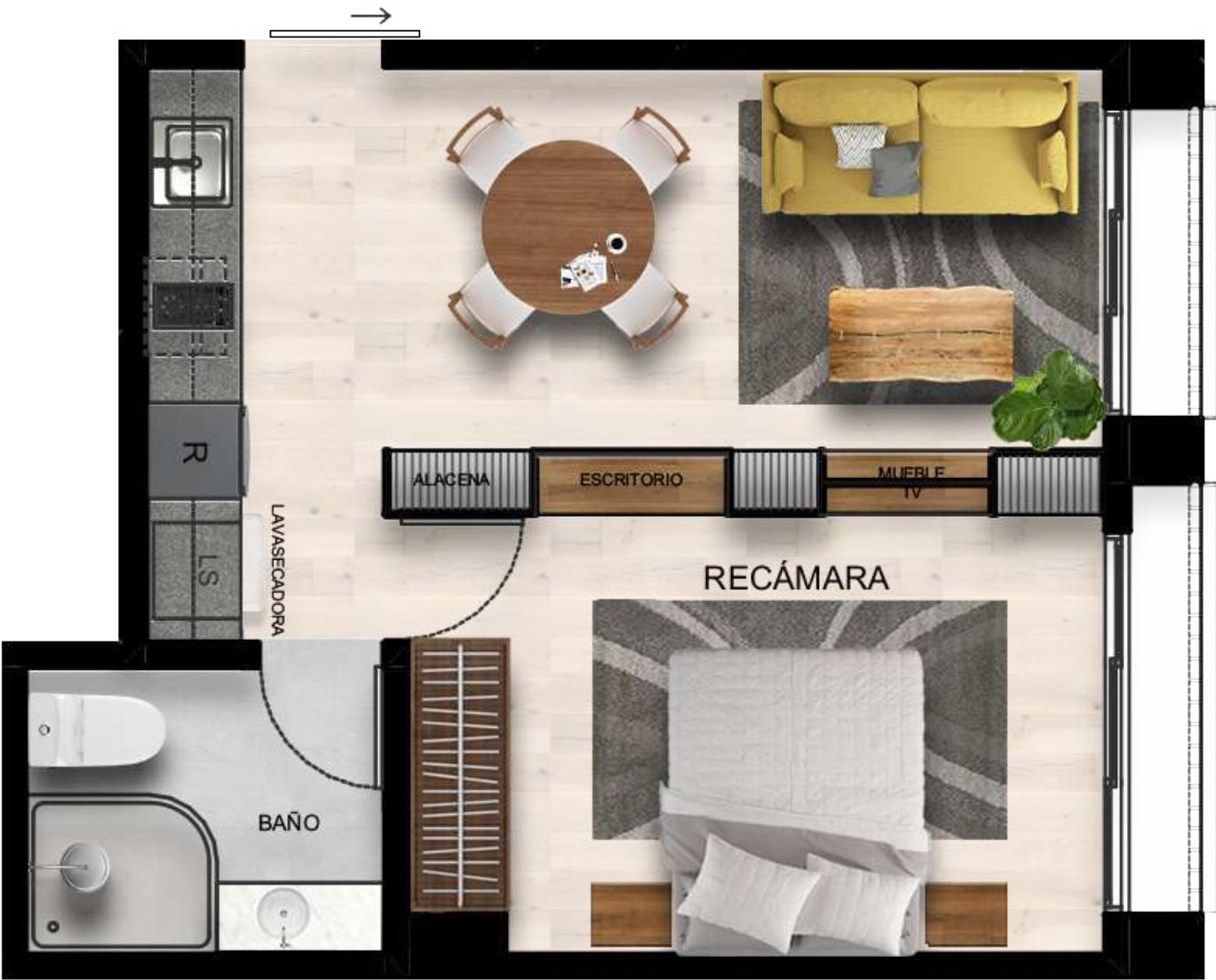
SUP. TOTAL 85.30 m²

PISOS 2

UNIDADES DISPONIBLES

107

|                |                      |
|----------------|----------------------|
| NIVEL          | 1                    |
| METROS TOTALES | 41.06 m <sup>2</sup> |
| RECÁMARAS      | 1                    |
| BAÑOS          | 1                    |
| COCINETA       | Sí                   |



204

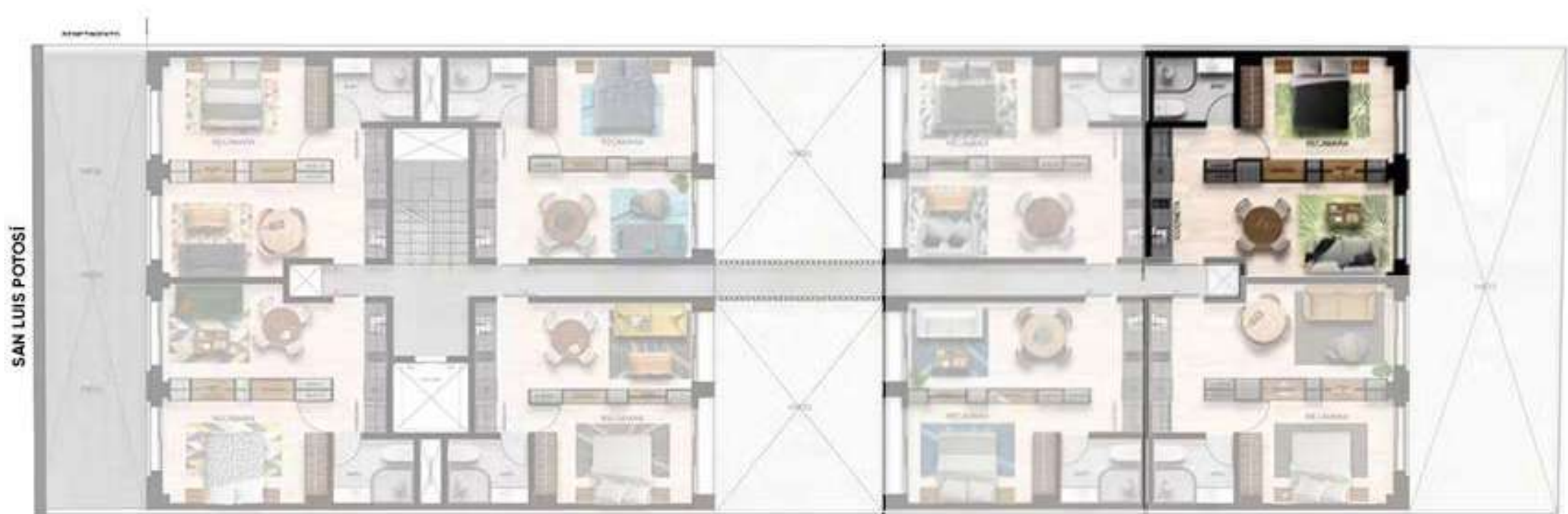
|                |                      |
|----------------|----------------------|
| NIVEL          | 2                    |
| METROS TOTALES | 44.11 m <sup>2</sup> |
| RECÁMARAS      | 1                    |
| BAÑOS          | 1                    |
| COCINETA       | Sí                   |



UBICACIÓN EN PLANTA



UBICACIÓN EN PLANTA



UNIDADES DISPONIBLES

205

|                |          |
|----------------|----------|
| NIVEL          | 2        |
| METROS TOTALES | 44.11 m² |
| RECÁMARAS      | 1        |
| BAÑOS          | 1        |
| COCINETA       | Sí       |



206

|                |          |
|----------------|----------|
| NIVEL          | 2        |
| METROS TOTALES | 42.02 m² |
| RECÁMARAS      | 1        |
| BAÑOS          | 1        |
| COCINETA       | Sí       |



UBICACIÓN EN PLANTA



UBICACIÓN EN PLANTA



UNIDADES DISPONIBLES

305

|                |          |
|----------------|----------|
| NIVEL          | 3        |
| METROS TOTALES | 44.11 m² |
| RECÁMARAS      | 1        |
| BAÑOS          | 1        |
| COCINETA       | Sí       |

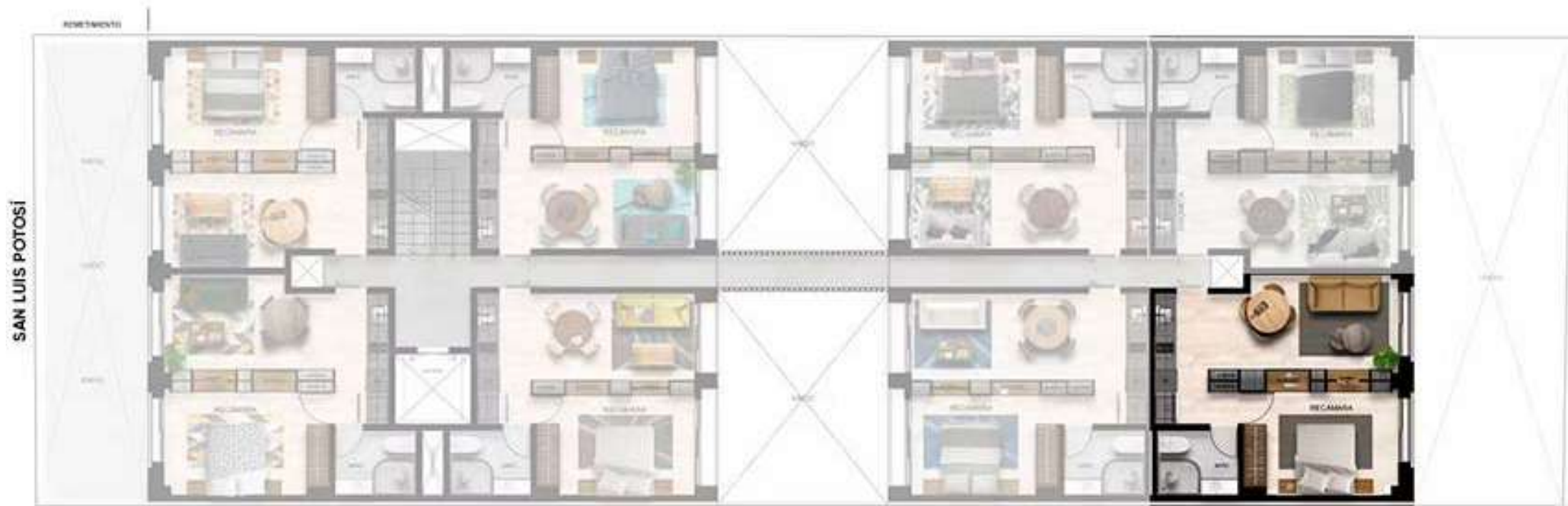


402

|                |          |
|----------------|----------|
| NIVEL          | 4        |
| METROS TOTALES | 41.06 m² |
| RECÁMARAS      | 1        |
| BAÑOS          | 1        |
| COCINETA       | Sí       |



UBICACIÓN EN PLANTA



UBICACIÓN EN PLANTA



UNIDADES DISPONIBLES

406

|                |                      |
|----------------|----------------------|
| NIVEL          | 4                    |
| METROS TOTALES | 42.02 m <sup>2</sup> |
| RECÁMARAS      | 1                    |
| BAÑOS          | 1                    |
| COCINETA       | Sí                   |



506

|             |                      |
|-------------|----------------------|
| NIVEL       | 5                    |
| SUP. INT.   | 42.02 m <sup>2</sup> |
| ROOF GARDEN | 38.51 m <sup>2</sup> |
| SUP. TOTAL  | 80.53 m <sup>2</sup> |
| RECÁMARAS   | 1                    |
| BAÑOS       | 1                    |
| COCINETA    | Sí                   |



UBICACIÓN EN PLANTA



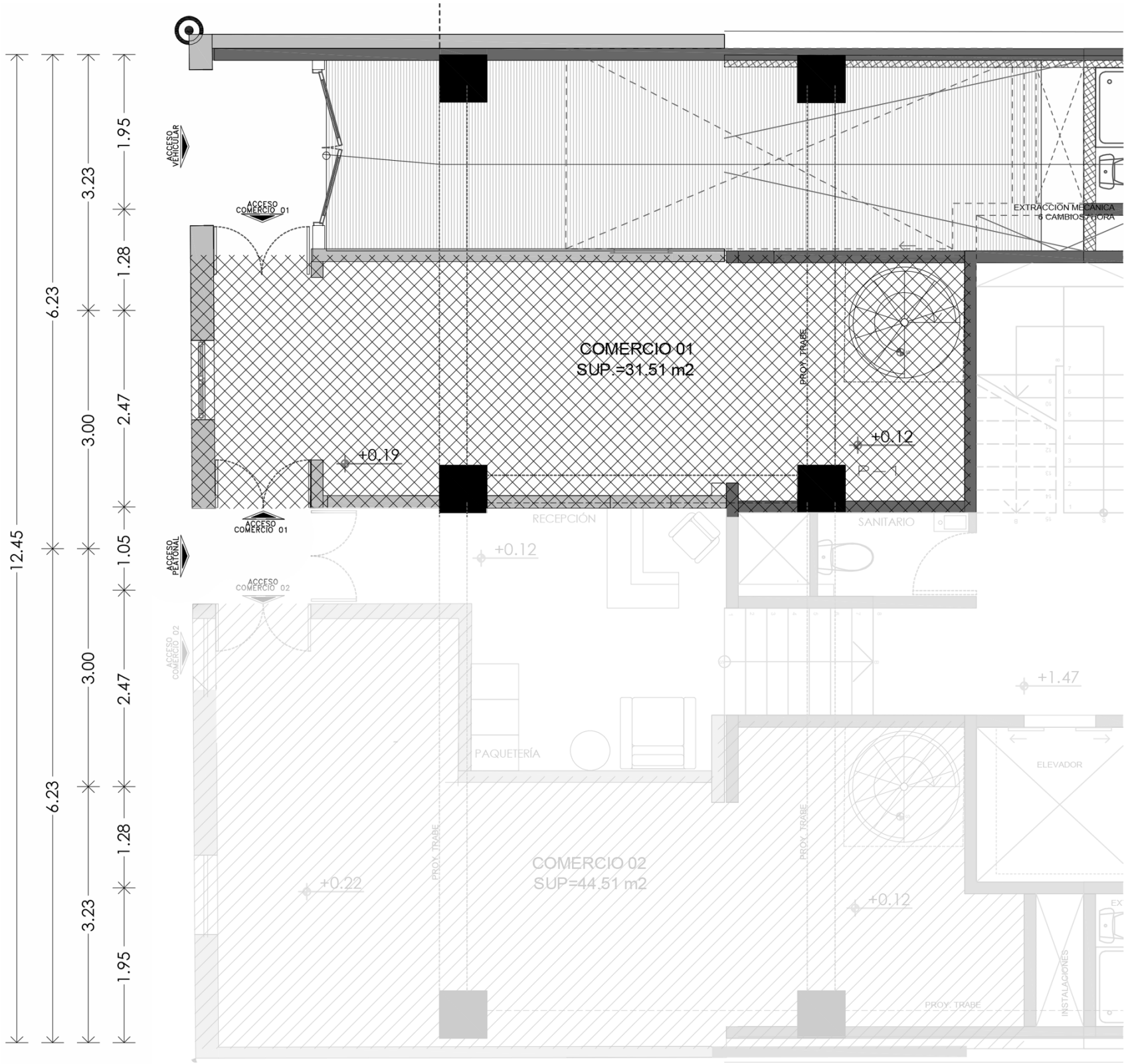
UBICACIÓN EN PLANTA



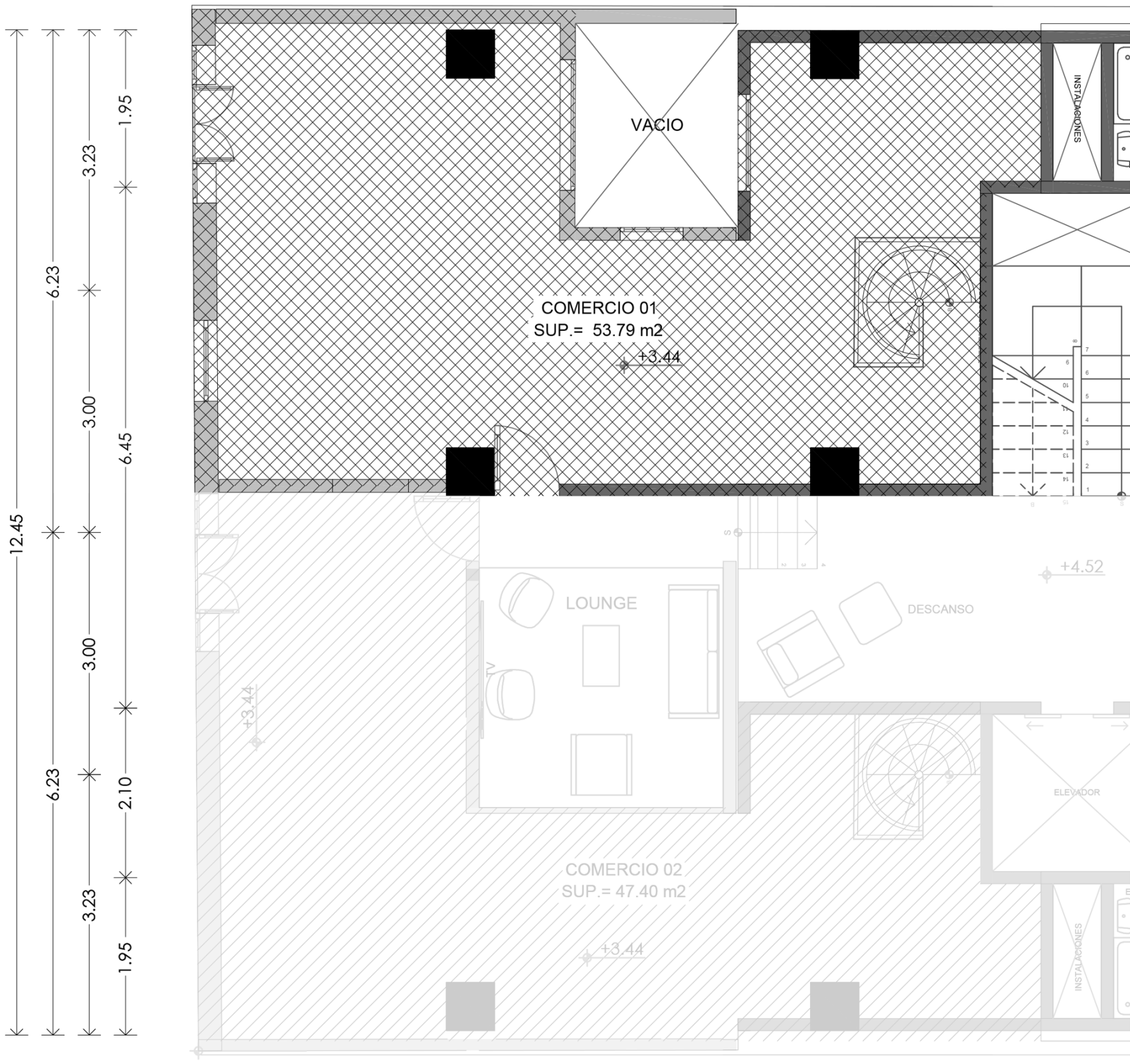
# Local 1

NIVEL PB

METROS TOTALES 85.30 m² en 2 niveles



SLP100 PLANTA ACCESO / PLANTA BAJA



SLP100 PLANTA 1ER NIVEL

# HAZ CHECK-IN. ¡ERES BIENVENIDO!

SI DECIDES INVERTIR, TENEMOS LA OPCIÓN PARA QUE TU CAPITAL GENERE LOS RENDIMIENTOS QUE BUSCAS A TRAVÉS DE RENTAS DE CORTA ESTANCIA.

## 01

### PROYECTO

Diseñamos un espacio integral para que tus huéspedes vivan una atmósfera relajada y una experiencia confortable.

## 02

### PLATAFORMA

Contamos con un programa de reservaciones flexible para incrementar la satisfacción de nuestros huéspedes.

## 03

### EXPERIENCIA

Administramos la propiedad y brindamos una experiencia al huésped a través de un anfitrión profesional.

# INVIERTE CON CERTIDUMBRE.

Nuestra experiencia de éxito con más 30 años y el respaldo de nuestros aliados estratégicos te brindará beneficios únicos.

 **VENTAS@SANLUISPOTOSI100.COM**

 **55-6202-6895**



Nota: Las áreas del proyecto, distribución, diseño y prototipos podrían cambiar de acuerdo al proyecto ejecutivo.